



Presentazione di Fusion Project Management S.r.l.

Gentili Amministratori,

la gestione delle opere pubbliche e della pianificazione urbanistica richiede oggi un approccio altamente professionale e integrato. Il **Nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. 36/2023)** ha ridefinito il ruolo del **Responsabile Unico del Progetto (RUP)**, assegnandogli competenze strategiche lungo tutto il ciclo di vita del progetto. Questo impone alle amministrazioni locali la necessità di un supporto tecnico e operativo qualificato per garantire il rispetto delle normative, l'efficienza nella gestione degli appalti e lo sviluppo sostenibile del territorio.

Fusion Project Management S.r.l. è una società di ingegneria e servizi con esperienza consolidata nell'affiancare enti pubblici nella gestione di opere e progetti strategici. La nostra attività copre:

- **Progettazione urbanistica**, con esperienza diretta nella redazione di **Piani Urbanistici Comunali e Piani Particolareggiati**, tra cui il **Piano Urbanistico Comunale di Nuoro**, il **Piano Urbanistico Comunale di Sarroch** e il **Piano Particolareggiato del centro storico di Serramanna**.
- **Redazione e caricamento gare d'appalto** sulla piattaforma telematica, garantendo trasparenza ed efficienza.
- **Assistenza al RUP e Project Management** per una gestione efficace dei progetti pubblici.
- **Restauro e edilizia pubblica**, con particolare attenzione alla conservazione del patrimonio storico e all'innovazione tecnologica.
- **Valutazione Ambientale Strategica (VAS)** per garantire la sostenibilità nei processi di pianificazione e sviluppo.



I nostri servizi principali

✓ Progettazione Urbanistica e Pianificazione del Territorio

- Redazione di Piani Urbanistici Comunali (PUC) e strumenti di pianificazione.
- Piani Particolareggiati per la valorizzazione e la tutela dei centri storici.
- Studio e applicazione di normative per lo sviluppo urbano sostenibile.

✓ Redazione e gestione delle gare d'appalto

- Supporto tecnico e amministrativo nella predisposizione di documenti di gara.
- Caricamento delle gare su piattaforme telematiche e gestione delle procedure.
- Conformità alle normative per garantire affidamenti trasparenti e sicuri.

✓ Project Management e assistenza al RUP

- Pianificazione e monitoraggio degli interventi pubblici.
- Ottimizzazione di tempi, costi e risorse per una gestione efficiente.
- Supporto nella gestione delle relazioni con enti e stakeholder.

✓ Restauro e edilizia pubblica

- Interventi di restauro e conservazione su edifici storici e beni vincolati.
- Progettazione e gestione di opere pubbliche con attenzione all'efficienza energetica.
- Soluzioni integrate per migliorare la sicurezza e la funzionalità degli edifici pubblici.

✓ Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

- Studi e analisi per garantire la sostenibilità ambientale degli interventi.
- Predisposizione di rapporti ambientali conformi alle normative vigenti.
- Interlocazione con gli enti preposti per snellire i processi di approvazione.



Perché scegliere Fusion Project Management S.r.l.?

- ✓ **Competenza consolidata nella pianificazione urbanistica**, con esperienze significative in diversi comuni della Sardegna.
- ✓ **Esperienza nel settore pubblico**, con un team di specialisti in architettura, ingegneria e gestione amministrativa.
- ✓ **Innovazione e digitalizzazione**, per ottimizzare i processi di gestione degli appalti e dei progetti.
- ✓ **Soluzioni su misura**, adattate alle esigenze specifiche di ogni amministrazione.

Siamo pronti a collaborare con voi per migliorare la gestione delle opere pubbliche, la pianificazione urbanistica e la tutela del patrimonio. **Siamo a disposizione per un incontro conoscitivo e per approfondire le vostre esigenze.**

Cordiali saluti,
Arch. Mario Bordicchia (C.E.O.)
Fusion Project Management S.r.l.

☎ 3791232232

✉ info@fusion-pm.it

🌐 www.fusion-pm.it